

**BANQUE NATIONALE DE L'HABITAT/SPA**  
**DIRECTION GENERALE ADJOINTE SUPPORT**  
**DIRECTION DE L'ADMINISTRATION ET DES MOYENS**

NIF : 0000 1600 15022 93

**AVIS DE CONSULTATION N°11/ DAM/DGAS/2024**



La Direction de l'Administration et des Moyens de la Banque Nationale de l'Habitat BNH/Spa, lance un avis de consultation pour la prestation de maintenance préventive et curative des installations du système de climatisation (HVAC), au niveau du siège de La Banque Nationale de l'Habitat (BNH) à Bâb Ezzouar, Alger

La consultation est destinée aux entreprises exerçant dans le domaine de maintenance des installations du système de climatisation (HVAC) répondant aux conditions d'éligibilité suivantes:

- Ayant réalisé durant les cinq (05) dernières années au moins une prestation de maintenance d'un système de climatisation (HVAC) justifiée par une (01) attestation de bonne exécution.

Les entreprises intéressées par la présente consultation, sont invitées à retirer le cahier des charges, sans frais, par le soumissionnaire ou son représentant dûment désigné, dès parution du présent avis de consultation sur le site web de la BNH : [www.bnh.dz](http://www.bnh.dz), auprès de :

**Banque Nationale de l'Habitat/Spa**  
**Direction de l'Administration et des Moyens**  
**Quartier des affaires, Bâb Ezzouar Alger**

Le dossier de soumission comprend, un dossier de candidature, une offre technique et une offre financière.

La liste exhaustive et détaillée des pièces à produire dans le dossier de soumission, est portée dans le cahier des instructions aux soumissionnaires du cahier des charges.

Les soumissionnaires sont invités à présenter le dossier de candidature, l'offre technique et l'offre financière sous triple plis fermés et cachetés, dans une enveloppe extérieure fermée et anonyme portant l'inscription :

**« A N'OUVRIR QUE PAR LA COMMISSION D'OUVERTURE DES PLIS  
ET D'EVALUATION DES OFFRES »**  
**CONSULTATION N°11/ DAM/DGAS/2024**

**PRESTATION DE MAINTENANCE PREVENTIVE ET CURATIVE DES INSTALLATIONS DU SYSTEME DE CLIMATISATION  
(HVAC)**

**AU NIVEAU DU SIEGE DE LA BANQUE NATIONALE DE L'HABITAT A BAB-EZZOUAR**

La durée de préparation des offres est de **Huit Jours (08) jours**, comptée à partir de la première parution de l'avis de consultation sur le site web de la BNH : [www.bnh.dz](http://www.bnh.dz).

Les offres doivent être déposées auprès de la direction de l'administration et des moyens, le dernier jour de la durée de préparation des offres au plus tard à 12h00, à l'adresse sus-indiquée.

Si cette date correspond à un jour férié ou à un jour de repos légal, la durée de préparation des offres est prorogée jusqu'au jour ouvrable suivant.

L'ouverture des plis sera effectuée le jour même de la date de dépôt des offres à 13h00 par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres, en séance publique.

Les soumissionnaires resteront engagés par leur(s) offre(s) pendant une durée de trois (03) mois, augmentée de la durée de préparation des offres, à compter de la date de dépôt des offres.

La durée de validité des offres est prorogée d'un (01) mois supplémentaire pour l'attributaire du contrat.

البنك الوطني للإسكان / شركة ذات أسهم  
رقم التعريف الجبائي 93 15022 1600 0000  
مديرية الإدارة والوسائل



## إعلان عن استشارة رقم: 2024 /DGAS/DAM/11

تعلن مديرية الإدارة والوسائل للبنك الوطني للإسكان/ شركة ذات أسهم، عن إجراء استشارة من أجل خدمة الصيانة الوقائية والعلاجية لنظام التبريد المركزي (HVAC) على مستوى مقره الكائن بباب الزوار الجزائر.

الاستشارة موجهة للشركات العاملة في مجال صيانة أنظمة التبريد المركزي التي تتوفر فيها شروط الجدارة التالية:

- ان تكون قد قامت، خلال الخمس (05) سنوات الأخيرة، بخدمة واحدة على الأقل في صيانة أنظمة التبريد المركزي مبررة ذلك بشهادة واحدة (01) لحسن التنفيذ.

يمكن للشركات المهتمة بهذا الإعلان سحب دفتر الشروط، مجانا، من طرف المتعهد أو ممثله، مجانا، ابتداء من اول يوم ظهور هذا الإعلان على الموقع للبنك الوطني للإسكان ( www.bnh.dz ) الرسمي من:

البنك الوطني للإسكان/ شركة ذات أسهم  
مديرية الإدارة والوسائل  
حي الاعمال باب الزوار. الجزائر

يحتوي ملف التعهد على ملف ترشح، عرض تقني وعرض مالي.

القائمة الشاملة والمفصلة للوثائق المقدمة في ملف التعهد موضحة في دفتر الشروط.

المتعهدون مدعوون لتقديم ملف الترشح، العرض التقني والعرض المالي في ثلاث أطرف مغلقة مختومة داخل ظرف خارجي مغلق ومبهم يحمل عبارة:

لا يفتح الا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتحليل العروض

استشارة رقم 11 /DGAS/DAM/ 2024

خدمة الصيانة الوقائية والعلاجية لنظام التبريد المركزي (HVAC)  
على مستوى مقر البنك الوطني للإسكان بباب الزوار الجزائر.

- حددت مدة تحضير العروض بثمانية (08) ايام ابتداء من تاريخ أول نشر لهذا الإعلان على الموقع الرسمي للبنك الوطني للإسكان.

- تودع العروض على مستوى مديرية الإدارة والوسائل في اليوم الأخير لمدة تحضير العروض قبل الساعة 12 سا 00 بالعنوان المبين أعلاه.

وإذا صادف هذا اليوم يوم عطلة او يوم راحة قانونية، فان تاريخ الإيداع يوجل إلى غاية يوم العمل الموالي.

-فتح الأظرفة يتم في نفس اليوم الموافق لتاريخ المحدد لإيداع العروض على الساعة 13 سا 00. من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض

في جلسة علنية وذلك بمقر مديرية الإدارة والوسائل.

- يظل المتعهدون ملزمين بعروضهم لمدة ثلاثة (03) أشهر يضاف إليها مدة تحضير العروض، وذلك ابتداء من تاريخ إيداع العروض.

تمدد اجال صلاحية العروض تلقائيا بشهر إضافي في حالة المؤسسة الحائزة على الصفقة.